

## Markus Arzt verstärkt als Rechtsanwalt das M&A-Team bei Brandl & Talos

Mag. Markus Arzt, langjähriger Mitarbeiter bei Brandl & Talos, verstärkt ab sofort als Rechtsanwalt das Team rund um Thomas Talos und Roman Rericha. Markus Arzt startete seine Karriere bei Brandl & Talos im Jahr 2007 als juristischer Mitarbeiter. Bereits während der Ausbildungszeit sammelte er in der Kanzlei profunde Erfahrungen auf mehreren Rechtsgebieten, unterstützte ab 2012 als Rechtsanwaltsanwärter das M&A Team, spezialisierte sich auf Gesellschafts- Unternehmens- und Kapitalmarktrecht und war in den vergangenen Jahren an großen internationalen Transaktionen beteiligt. Er ist Mitbegründer des BTP Nährboden Programms, einer Initiative von Brandl & Talos Rechtsanwälte, welche vielversprechenden Start-ups die Möglichkeit bietet, kompetente juristische Beratung zu geförderten Konditionen in Anspruch zu nehmen.

Mit Markus Arzt ist es der renommierten Wirtschaftskanzlei Brandl & Talos erneut gelungen, einen talentierten Studenten zu einem spezialisierten Rechtsanwalt mit internationaler Expertise auszubilden und aufzubauen.



Markus Arzt

## Goldenes Ehrenzeichen für RAK Wien-Disziplinarrat-Präsident Gartner und Privatstiftungsrechtsexperte Eiselsberg

Dr. Herbert Gartner, Präsident des Disziplinarrats der Rechtsanwaltskammer Wien, und Dr. Maximilian Eiselsberg wurden mit dem goldenen Ehrenzeichen für Verdienste um die Republik Österreich ausgezeichnet. Verliehen wurden die Auszeichnungen von Richter Dr. Gerhard Jelinek als Präsident des Oberlandesgerichts Wien.

Unter den Gästen waren neben Familienangehörigen und Kanzleikollegen auch RAK Wien-Vizepräsident Dr. Michael Rohregger, ÖRAK-Vizepräsident Dr. Armenak Utudjian und OLG-Vizepräsidentin Waltraud Berger. Gartner ist seit 1998 Mitglied des Disziplinarrats der Rechtsanwaltskammer Wien und bekleidet auch seit Mai 2015 die Funktion als Präsident des Disziplinarrats. Darüber hinaus ist der Immobilien- und Baurechtsexperte Delegierter des österr. Rechtsanwaltskammertags (ÖRAK) in verschiedenen Expertenkomitees. Eiselsberg ist seit 1975 Rechtsanwalt in Wien und als solcher Experte für Privatstiftungs- und Wirtschaftsrecht. Zudem ist er Vorsitzender etlicher Aufsichtsräte darunter für ZGONC Handel, VERBUND, Kurier Beteiligungs-AG und weitere.



v.l.n.r. Enzinger, Gartner, Jelinek, Eiselsberg

## Bauträger-Frühstück bei Müller Partner Rechtsanwälte

Am 25. Oktober 2017 lud die Immobilienrechtsexpertin RA Dr. Manuela Maurer-Kollenz zum Bauträger-Frühstück in die Räumlichkeiten der Wiener Wirtschaftskanzlei Müller Partner.

Eingangs präsentierte Maurer-Kollenz den weiten Geltungsbereich des Bauträgervertragsgesetzes und die Bedeutung des Wohnungseigentumsrechtes für Bauträgerprojekte. Sie zeigte die verschiedensten Konstellationen eines Bauträgers durch organisatorisches Zusammenwirken mit Dritten auf und betonte, dass „Zahlungen an Dritte, die nicht nach BTVG gesichert sind, erhebliche Gefahren für den Bauträger bedeuten“. Abschließend wurden Fragen zur wohnungseigentumsrechtlichen Raumwidmung und zu Nutzungsänderungen erörtert. „Die Widmung eines Wohnungseigentumsobjektes zu einer bestimmten Nutzung und das Festhalten daran gehört zu den geschützten Rechten jedes Wohnungseigentümers“ so Maurer-Kollenz.



Dr. Manuela Maurer-Kollenz

## PHH Rechtsanwälte berät die RHI Gruppe bei der Veräußerung von Gruppengesellschaften in Italien und Russland

Die RHI Gruppe hat 100% der Anteile an REFEL S.p.A., Italien, und JSC Podolsk Refractories, Russische Föderation, an die Livia Gruppe veräußert. Beide Unternehmen wurden im Rahmen eines Bieterverfahrens verkauft. Über die Höhe des Kaufpreises haben die Parteien Stillschweigen vereinbart. Das PHH Team, das als rechtlicher Lead Counsel tätig war, wurde von M&A Partner Rainer Kaspar geleitet und umfasste Ivana Dzukova (Senior Associate, M&A), Karin Bruchbacher (Senior Associate, Commercial) und Markiyana Otava (Associate, M&A). Von Seiten der RHI-Gruppe wurde das Transaktionsteam von Christopher Toifl, Mitglied der Rechtsabteilung, unterstützt. „Die Komplexität der Transaktion lag nicht nur in der grenzüberschreitenden rechtlichen Beratung

und der Notwendigkeit, beide Unternehmensverkäufe parallel zu verhandeln und durchzuführen, sondern auch in der Verhandlung und dem Abschluss einer Vertriebsanbindung der verkauften Gesellschaften an die RHI Gruppe nach Closing“ sagt Rainer Kaspar, der die RHI Gruppe M&A seitig in mehreren Causen unterstützt.