



[NEWS](#) [OGH](#) [PODCAST](#) [RECHTSPRECHUNG](#) [ZIVILRECHT](#)

Am Punkt #53 mit Simone Maier-Hülle – Lagezuschlag

[VON LINDE REDAKTION](#)

[15. Oktober 2021](#)



Die kürzlich ergangene OGH- Entscheidung zum Lagezuschlag (5 Ob 104/21m) haben wir zum Anlass genommen, uns mit der Wohnrechtsexpertin Mag. Maier- Hülle, den Lagezuschlag generell näher anzusehen. Wo ist der Lagezuschlag überhaupt anwendbar? Welche Kriterien sind für die Beurteilung einer überdurchschnittlichen Lage heranzuziehen und wie kann hierbei die Lagezuschlagskarte der MA 25 helfen? Welche Änderungen bringt die OGH- Entscheidung für die Zukunft? Wäre ein etwaiger Schadenersatz denkbar, wenn durch staatliches Eingreifen die Aberkennung verhindert werden könnte?

SCHLAGWÖRTER [LAGEZUSCHLAG](#)

Dieser Podcast wurde auf www.lindemedia.at veröffentlicht.