

# Abrechnung von Bauprojekten

Schluss- und Abschlagsrechnungen richtig erstellen

---

Seminar-ID: **20117**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

---

## Das nehmen Sie mit

Im Zuge der Abrechnung von Bauprojekten müssen Potenziale genutzt werden, die sich aus dem Vertrag, den Normen und dem Gesetz ergeben. Unsere Experten erörtern ausführlich, was bei der Legung von Abschlagsrechnungen zu beachten ist und welche Anforderungen und Verpflichtungen dabei einzuhalten sind. Erfahren Sie, wie Sie eine Verfristung von Ansprüchen aus dem Werkvertrag verhindert, wenn diese in der Schlussrechnung noch nicht enthalten sind. Lernen Sie, wann eine Rechnung prüffähig ist und wie Sie sich gegen schleppende Rechnungsprüfungen durch Auftraggeber wehren können. Vermeiden Sie mitunter teure Fehler und sichern Sie langfristig und nachhaltig die Liquidität Ihres Unternehmens.

## Ihr Programm im Überblick

- Abschlagsrechnung – Schlussrechnung | Schlussrechnungsvorbehalt – aktuelle Rechtsprechung
- Verjährung von Abrechnungsansprüchen
- Fälligkeit von Rechnungen
- Skonto, Nachlass, Rabatt | Zurückbehaltungsrecht der Auftraggeber bei Mängeln
- Haftrücklass | Sicherstellungen
- Allgemeine Abrechnungsvorschriften | Schlussrechnung und Schlussrechnungslegung
- Schlussrechnungsprüfung | Schlussrechnungsvorbehalt und Nachverrechnung | Annahme der Schlusszahlung

**Sie haben Fragen?** ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

---

## Interessant für

- Ausführende des Bauhaupt- & -nebengewerbes, Bauträger
- Architektur- und Planungsbüros
- Baumeister, Bauherren, Bauüberwachungen, Bausachverständige, Bauleitungen
- Behördliche Bauabteilungen, Projektentwicklungen
- Bautechniker, Ziviltechniker
- Rechtsanwälte (Spezialrichtung: Bau & Immobilien)
- Gemeinnützige Bauvereinigungen, Bauunternehmen

## Referent\*in

### **RA Mag. Christoph Gaar**

Rechtsanwalt mit Spezialisierung auf Bauvertragsrecht & Claim-Management

### **Dipl.-Ing. (FH) Simon Poier-Kisling**

Leiter des technischen Innendienstes der Marti GmbH

### **RA DDr. Katharina Müller TEP**

Rechtsanwältin mit Fokus auf Baurecht/Claimmanagement & Stiftungs-/Erbrecht

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
18.11.2021	0.5 Tage	Wien	Online	€ 370,-
18.11.2021	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 370,-
13.05.2022	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 370,-
28.11.2022	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 370,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien